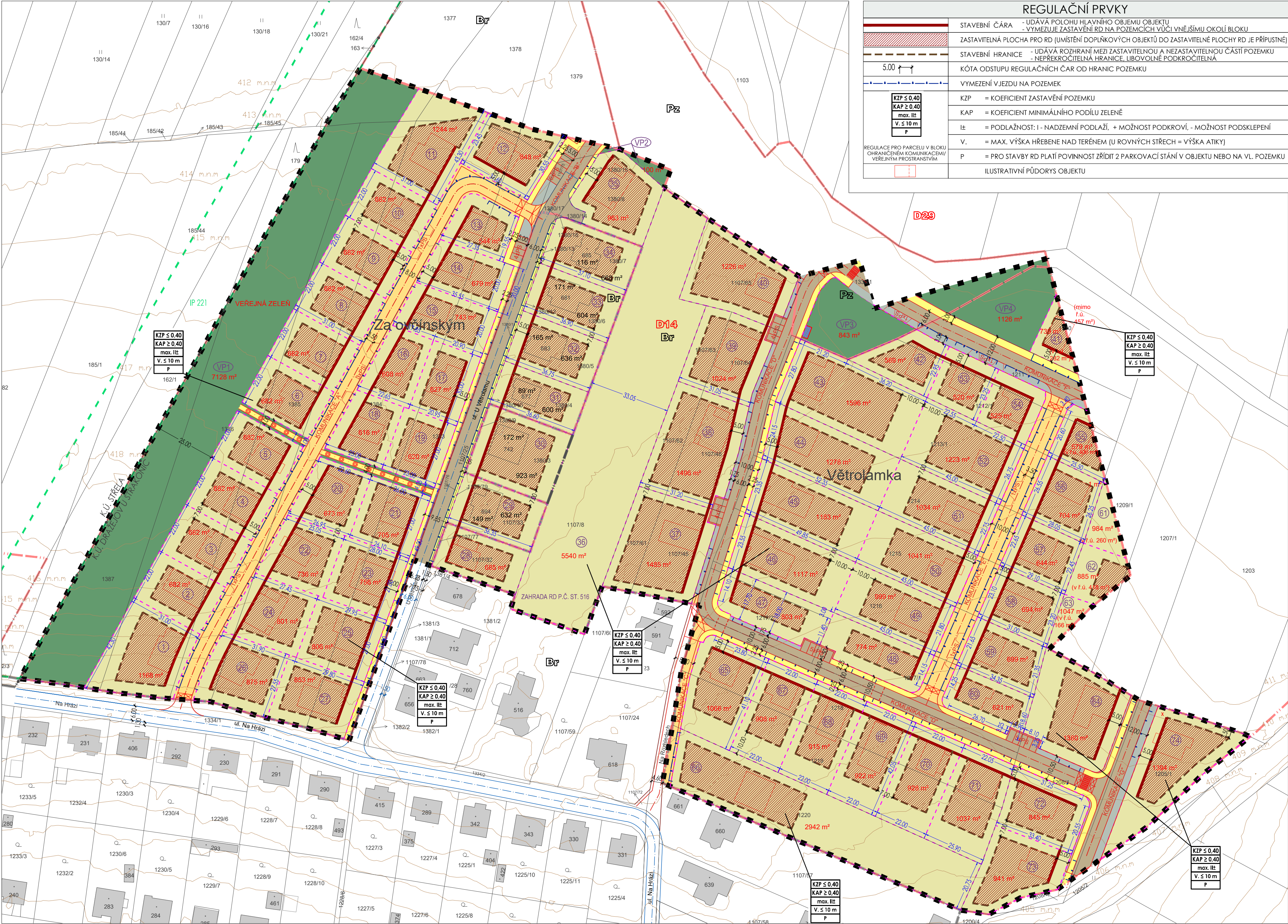




REGULAČNÍ PRVKY	
	STAVEBNÍ ČÁRA - UDÁVÁ POLOHU HLAVNÍHO OBJEMU OBJEKTU - VYMEZUJE ZASTAVĚNÍ RD NA POZEMCÍCH VÚČI VNĚJŠÍMU OKOLÍ BLOKU
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA PRO RD (UMÍSTĚNÍ DOPLŇKOVÝCH OBJEKTŮ DO ZASTAVITELNÉ PLOCHY RD JE PŘÍPUSTNÉ)
	STAVEBNÍ HRANICE - UDÁVÁ ROZHRANÍ MEZI ZASTAVITELNOU A NEZASTAVITELNOU ČÁSTÍ POZEMKU - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE, LIBOVOLNĚ PODKROČITELNÁ
	KÓTA ODSUTPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU
	VYMEZENÍ VJEZDU NA POZEMEK
	KZP = KOEFICIENT ZASTAVĚNÍ POZEMKU KAP = KOEFICIENT MINIMÁLNÍHO PODÍLU ZELENĚ lž = PODLAŽNOST: I - NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ V, = MAX. VÝŠKA HRÉBENE NAD TERÉNEM (U ROVNÝCH STŘECH = VÝŠKA ATIKY) P = PRO STAVBY RD PLATÍ POVINNOST ZŘÍDIT 2 PARKOVACÍ STÁNÍ V OBJEKTU NEBO NA VL. POZEMKU
	ILUSTRATIVNÍ PŮDORYS OBJEKTU

ZMĚNA Č. 1 REGULAČNÍHO PLÁNU VĚTROLAMKA

K. Ú. DRAŽEJOV U STRAKONIC

LEGENDA

VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY Č. 1 RP

HRANICE A ZNAČENÍ		
STAV	NÁVRH	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚEMÍ
K.Ú. DRAŽEJOV U ST.		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚP/HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - AKTUALIZACE V RP
	D14	HRANICE A OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH (DLE ÚP)
Br	Br	POPIS PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (DLE ÚP)
1107/25		HRANICE A ČÍSLO PARCELY DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
		VNITŘNÍ KRESBA KATASTRÁLNÍ MAPY DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
		STÁVAJÍCÍ OBJEKT DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ RP
		HRANICE MEZI POZEMKY (PARCELACE)
		OZNAČENÍ STAVEBNÍHO POZEMKU/POZEMKU VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
xxx m²	xxx m²	VÝMĚRA STAVEBNÍHO POZEMKU
		ANALÝZA VÝŠKOPISU (ZÁKRES PO 1 M)
		ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - INTERAKČNÍ PRVEK - MIMO Ř.Ú.
		PLOCHY PRO SHROMAŽDŮVÁNÍ TRÍDĚNÉHO KOMUNÁLNÍHO ODPADU
		ORIENTAČNÍ KÓTY ODSUTPŮ A VZDÁLENOSTÍ

ZPŮSOB VYUŽITÍ POZEMKŮ	
	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
	VEŘEJNÁ ZELEN
	CHODNÍKY
	KOMUNIKACE (MÍSTNÍ KOMUNIKACE - FUNKČNÍ SKUPINA C/ZÓNA 30)
	KOMUNIKACE (MÍSTNÍ KOMUNIKACE - FUNKČNÍ SKUPINA D1 - OBYTNÁ ZÓNA)
	KOMUNIKACE (PÁSY VEŘEJNÉ ZELENĚ)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	KOMUNIKACE
	A	ZPOMALOVOACÍ PRVKY - ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ
		PŘECHOD PRO CHODCE / MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ - ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ
		ODSTAVNÁ A PARKOVACÍ STÁNÍ - ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ
		PĚŠÍ PROPOJENÍ

BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, spol. s r.o.
PROJEKČNÍ A INŽENYRSKÁ KANCELÁŘ, VODNÍ 12/42, 370 06 Č. BUDĚJOVICE tel: 387 425 213 info@bkrarchitekti.cz

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA	ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA	IVA KRÝCHOVÁ
	IVA KRÝCHOVÁ	

OBJEDNATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD STRAKONICE, ODBOR ROZVOJE, VELKÉ NÁMĚSTÍ 2, 386 01 STRAKONICE

ZMĚNA Č. 1 REGULAČNÍHO PLÁNU VĚTROLAMKA		ČÍSLO VÝKRESU 1.1.
VÝKRES I.1. HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO 1:1 000	DATUM 11/2021
STUPEŇ nVP	ČÍSLO ZAKÁZKY 21-007.1	ČÍSLO PARÉ
FORMÁT 5x44		