

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
z 10. jednání Rady města Strakonice
konaného 9. února 2011 v kanceláři starosty

Přítomni: -----
7 členů RM :
Ing. Vondrys - starosta
Ing. Pavel - místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Ing. Joza, Mgr. Pavelka, Mgr. Cháberová, Mgr. Samec
Ing. Zeman – vedoucí SÚ
Mgr. Malotová – PR
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

Omluveni: Ing. Tůma - tajemník

Program:

1. MěÚSS: A/ Souhlas s navýšením počtu pracovníků
B/ Zadání výzvy na koupi dodávkového služebního vozu pro pečovatelské služby
C/ Jmenování komise pro výběr žadatelů o umístění do domovů pro seniory

Usnesení č. 0198/2011
Usnesení č. 0199/2011
Usnesení č. 0200/2011
2. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 0201/2011 – 0224/2011
3. Dotatek smlouvy o poskytnutí a údržbě software s firmou Flux spol. s .r.o.

Usnesení č. 0225/2011
4. Zápis z 1. jednání komise pro sport

Usnesení č. 0226/2011
5. Letní prázdninový provoz v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice

Usnesení č. 0227/2011
6. TS: A/Bytové záležitosti
B/ Rekonstrukce balkónů v domě SVBJ s bytovou jednotkou ve vlastnictví města /Dubského 985/

Usnesení č. 0228/2011
Usnesení č. 0229/2011
7. Darovací smlouva ČZ a.s.

Usnesení č. 0230/2011
8. Povolení výjimky z počtu žáků ve třídě v ZŠ Povážská

Usnesení č. 0231/2011
9. Euroškola Strakonice – partnerství v projektu „Živá spolupráce v EU“

Usnesení č. 0232/2011

Zahájení:

10. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:35 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. MěÚSS:

A/ Souhlas s navýšením počtu pracovníků

Usnesení č. 0198/2011 (10/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s navýšením počtu pracovníků o jednoho po dobu jednoho roku od 10.2.2011 do 9.2.2012 na konečný stav - průměrné přepočtené 162,5 pracovníky.

II. Ukládá

řediteli MěÚSS Strakonice uzavřít pracovní smlouvu se slečnou Hanou Pasovskou na dobu jednoho roku do 9.2.2012 a pracovníě zařadit na pomocnou pracovní sílu na DS Rybníční.

B/ Zadání výzvy na koupi dodávkového služebního vozu pro pečovatelské služby

Usnesení č. 0199/2011 (10/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zněním zadání výzvy na koupi dodávkového služebního vozidla pro zajištění pečovatelské služby v maximální ceně 500 000,-- Kč + DPH.

II. Jmenuje

členy komise pro vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na koupi dodávkového služebního vozidla : Ing.Karel Seknička, Zdenka Jirecová, Karel Zelinka, Ján Šouc, Marie Komanová, Ing. Pavel

- dále s hlasem poradním pro fyzickou obhlídku p. Suchého Jiřího nebo p. Slavíka Rudolfa

III. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice zadat výzvu 5 firmám:

- 1) Miroslav Šracha - Autoservis, Písecká 513, 386 01 Strakonice
- 2) Auto Kalný, s.r.o., Písecká 1292, 386 01 Strakonice
- 3) HS Auto Staněk, s.r.o., Nebřehovice 34, 386 01 Strakonice
- 4) Autokompet K a N , Nádražní 738, 387 01 Volyně
- 5) Auto Verold, spol. s r.o., Dopravní 35, 386 01 Strakonice

C/ Jmenování komise pro výběr žadatelů o umístění do domovů pro seniory

Usnesení č. 0200/2011 (10/4)

Rada města po projednání

I. Ruší

pověření RM č.4767/2010 MěÚSS Strakonice k rozhodování přijímání žadatelů do DS Lidická a Rybníční

II. Jmenuje

členy komise pro výběr uchazečů žádajících o pobytové služby v Domově pro seniory, Lidická 189 a Domově pro seniory, Rybníční 1282, Strakonice,

v tomto složení :

PhDr. Říhová Ivana, místostarosta

Ing. Seknička Karel, ředitel MěÚSS Strakonice

pí. Pašavová Miloslava,

Mgr. Vysoká Lenka, vedoucí sociálního odboru MÚ

Bc. Jana Šefčíková, sociální pracovník MěÚSS Strakonice

Mgr. Lechnýřová Miroslava, sociální pracovnice MěÚSS Strakonice

MUDr. Michal Pelíšek, člen ZM

III. Ukládá

řediteli MěÚSS Strakonice uzavírat smluvní vztahy o pobytu pouze se žadateli vybranými jmenovanou komisí

2. Majetkové záležitosti

1) Vladimír Havlík, Strakonice – žádost o snížení nájmu

Usnesení č. 0201/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se snížením ceny nájmu o 20%, týkající se nájemní smlouvy číslo 01-131, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Vladimírem Havlíkem, Strakonice na aktuální kalendářní rok (tj. březen 2011 – až březen 2012), s přihlédnutím k výši nájmů u ostatních srovnatelných nájemců.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

2) Alena Šeflová, Strakonice – žádost o prodloužení nájemní smlouvy - vyhlášení záměru

Usnesení č. 0202/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 726/17 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 135 m², s tím, že záměr se vyhláší pouze na dobu určitou 1 roku, tj. od 29.5.2011 do 28.5.2012 a minimální výše nájemného se stanovuje na 30.000,-Kč + DPH.

3) Pavel Šandera, Včelná, Boršov nad Vltavou – žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 0203/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 02-390 ze dne 1.11.2002, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Pavlem Šanderou – Calibra, Včelná, Boršov nad Vltavou, dohodou k 31. březnu 2011, za předpokladu uhrazení všech finančních závazků vůči městu Strakonice a vyklizení předmětného pozemku.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem pozemků p.č.792/8 o výměře 4.053 m², v k.ú. Strakonice .

4) „Rampa“ (pro opravy automobilů) v ulici Bavorova – informace

Usnesení č. 0204/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

že se město Strakonice stalo vlastníkem movité věci – „rampy“ pro opravy automobilů v ulici Bavorova a bere na vědomí, že bude předložena likvidační komisi s návrhem na vyřazení a v případě souhlasu bude následně odstraněna.

5) RENGL s.r.o., Zákopnická 354/11, Liberec 460 14 – žádost o pronájem pozemků - vyhlášení záměru

Usnesení č. 0205/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemků:

- 1) lokalita Tržní, p.č. 1314/1 v k.ú. Strakonice
- 2) lokalita Dopravní x Písecká p.č. 636/10 v k.ú. Nové Strakonice
- 3) lokalita Dukelská , p.č. 628/126 v k.ú. Nové Strakonice
- 4) lokalita Radomyšlská x Husova, p.č. 1281/12 v k.ú. Strakonice
- 5) lokalita Nádražní, p.č. 1066/6 v k.ú. Strakonice

za účelem umístění vlastních plakátovacích ploch, (jejich zdvojení), v souladu s městským informačním systémem s výší nájemného za jednu plakátovací plochu ve výši minimálně 1000,-Kč + DPH + inflace/1 rok.

6) Pronájem pozemku zemědělskému družstvu Přešťovice – vyhlášení záměru na pronájem

Usnesení č. 0206/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem pozemků za účelem zemědělské výroby o výměře cca 161.911 m²

Jedná se o tyto pozemky v katastrálním území Strakonice:

parcels KN	výměra m ²	lze užívat m ²	nelze užívat	kultura	blok	
721/ 1	3946	3785		7		
858/ 0	486	280		7		*
910/ 2	10490	10490		7		*
914/ 6	4434	4434		2		
945/ 5	2099	2099		2		
951/ 8	40614	40614		7		
951/ 9	29873	29873		7		
951/ 2	209	50		7		
956/ 2	19491	19491		2		
956/ 3	11611	11611		2		
956/ 11	157	122		2		
956 / 8	535	455		2		
965/ 0	487	28		2		
966/ 4	113	108		2		
966/ 2	54	54		2		
1028/ 5	2853	2444		7		*
1035/ 0	9455	9455		2		
1286/ 24	1130	193		14		
1292 / 12	1130	772		7		*
1293/ 1	2478	2478		2		
1293/ 4	2619	2306		14		*
1295/ 0	764	764		2		
1342/ 6	1736	1675		7		*
1357/ 0	339	43		14		*
1625/ 0	18896	17604		2		
1638/ 0	1020	663		2		
1639 / 0	59	20		2		
CELKEM		161911				

7) Agrokat spol. s r.o., Katovice – pronájem pozemků – dodatek k nájemní smlouvě

Usnesení č. 0207/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem dalších pozemků za účelem zemědělské výroby o přibližné výměře cca 20.500 m².

Jedná se o pozemky:

k.ú. Strakonice

p.č. 352/6 , p.č. 369/2

k.ú. Dražejov u Strakonice

p.č. 581/2, p.č. 584, p.č. 905

k.ú. Střela

p.č. 340/16 ,p.č. 340/38, p.č. 431/4, p.č. 469/35, 469/36, p.č. 509/31, p.č. 605/2 .

II. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem pozemků p.č. 1319/2 v k.ú. Dražejov, pozemků p.č. 431/3, 472/4, 604/1 v k.ú. Střela, vzhledem k tomu, že se jedná o komunikace , případně také o pozemky, které město potřebuje ke svému rozvoji – např. cyklostezka.

III. Souhlasí

s pronájmem níže uvedených pozemků za cenovou nabídku, tj. 350,- Kč/ha a s pronájmem nově zveřejněných pozemků, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce společnosti Agrokat spol. s r.o., Katovice.

Kmen	Podděl.	Díl	Zd.	Pův.kat.	[m2]
------	---------	-----	-----	----------	------

Strakonice

275	1		0	0	3075
275	2		0	0	7292
283	0		0	0	14533
286	0		0	0	13582
327	4		0	0	747
352	2		0	0	2383
352	6		0	0	4722
369	2		0	0	2581
499	4		0	0	196
256			0	0	1119
317	1		0	0	3144
Celkem					53374

Nové Strakonice

464	0		0	0	10340
Celkem					10340

Dražejov

179	2		0	0	1714
179	4		0	0	303
192	0		0	0	712
368	5		0	0	616
518	0		0	0	4782
520	0		0	0	1086
569	0		0	0	3572
571	1		0	0	68534
571	3		0	0	25877
571	5		0	0	202
571	6		0	0	169
571	7		0	0	163
581	2		0	0	487
584	0		0	0	215
592	0		0	0	4699
655	0		0	0	3598
656	0		0	0	234
657	0		0	0	14577
688	2		0	0	900

691	0		0	0	4030
905	1		0	0	1353
955	1		0	0	23087
1205	1		0	0	2397
1267	0		0	0	2283
1268	1		0	0	13051
1269	2		0	0	1900
1269	25		0	0	29712
1269	26		0	0	578
1269	136		0	0	517
1269	137		0	0	249
1269	138		0	0	655
1279	2		0	0	1868
1305	3		0	0	1493
1330	0		0	0	15436
1374	0		0	0	7449
1406	0		0	0	9858
1408	0		0	0	38439
179	1		0	0	1098
179	3		0	0	512
223	0		0	0	6087
334	0		0	0	1993
517	0		0	0	8703
519	1		0	0	6150
570	1		0	0	4056
689	0		0	0	2042
700	4		0	0	195
724	1		0	0	3210
768	0		0	0	1774
1205	2		0	0	179
1266	0		0	0	536
1269	68		0	0	1040
1269	73		0	0	475
1277	4		0	0	3586
1297	0		0	0	2361

1298	1		0	0	566
1298	2		0	0	296
1299	0		0	0	595
1302	2		0	0	1651
1302	7		0	0	359
1303	1		0	0	1592
1303	2		0	0	1032
1337	2		0	0	128
1337	4		0	0	189
1338	0		0	0	3166
1344	0		0	0	249
1363	0		0	0	77
Celkem					340692

Střela

129	1		0	0	3448
130	20		0	0	3139
209	31		0	0	52
238	8		0	0	1446
238	15		0	0	169
238	17		0	0	23
238	18		0	0	187
340	16		0	0	152
340	38		0	0	595
421	4		0	0	43
427	29		0	0	21
427	30		0	0	264
427	44		0	0	128
431	4		0	0	2007
454	6		0	0	214
454	7		0	0	4377
457	5		0	0	1133
469	26		0	0	12394
469	32		0	0	305

469	35		0	0	2288
469	36		0	0	465
472	3		0	0	13642
509	31		0	0	2322
509	32		0	0	44608
605	2		0	0	3139
469	10		0	0	11457
624	57		0	0	7
624	60		0	0	474
147	0	polovina	0	0	2554
Celkem					111053

Celkem (všechny katastry)	cca 515459
----------------------------------	-------------------

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku k nájemní smlouvě.

8) Pronájem nebytových prostorů

Usnesení č. 0208/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájmem nebytového prostoru o výměře 74 m² v objektu Na Křemelce 512 ve Strakonici následujícímu žadateli za níže uvedených podmínek:

- Antonín Kočí, Radošovice Strakonice, pronájem za účelem provozování opravny elektromotorů a ručního elektrického nářadí, nájemné ve výši 37.000,- Kč/ročně, topení 2.500,- Kč/měsíčně, vyúčtování za vodu a el. energii 1x ročně, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

10) Žádost Ing. Ivana Hrdličky – firma Ivan Hrdlička, sídlo podnikání Tržní 1154, Strakonice

Usnesení č. 0209/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s odečtením nákladů proinvestovaných nájemcem nebytových prostorů v objektu čp. 772 v ul. Krále Jiřího z Poděbrad ve Strakonici firmou Ivan Hrdlička, sídlo podnikání Tržní 1154, Strakonice při úpravách pronajatých prostorů v uvedeném objektu v r. 2002 – 2007 vzhledem k tomu, že město Strakonice je vlastníkem pronajímaného objektu až od 23.6.2006.

11) Žádost spol. PAPÍR – speciál PHP spol. s.r.o.

Usnesení č. 0210/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se snížením nájemného z pronajatých nebytových prostorů v objektu čp. 58 v ul. U Markéty ve Strakonici nájemci spol. PAPÍR – speciál PHP spol. s.r.o. o 20 % na aktuální kalendářní rok (tj. březen 2011 – až březen 2012), s přihlédnutím k výši nájmů u ostatních srovnatelných nájemců.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

12) Uplatnění inflačního koeficientu u pronajatých NP , pozemků a bytových jednotek v majetku města Strakonice

Usnesení č. 0211/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s neuplatněním inflačního koeficientu v roce 2011 u všech nájemců nebytových prostorů a pozemků v majetku města Strakonice a u bytových jednotek se smluvním nájemným, u kterých je možno uplatnit inflační koeficient.

14) Petra a Jiří Tůmovi, Strakonice – žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 1371/112 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice (lokalita Jezárky)

Usnesení č. 0212/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 1371/112 v k.ú. Strakonice o výměře cca 55 m².

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce na část pozemku p.č. 1371/112 v k.ú. Strakonice o výměře cca 55 m² s manželi Petrou a Jiřím Tůmovými, Strakonice za účelem zřízení provizorního oplocení pozemku p.č. 1371/8 v k.ú. Strakonice, na dobu určitou do 31.12.2012, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru na výpůjčku nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

15) Nájemníci bytového domu č.p. 635, ul. Nerudova ve Strakonicích – žádost o výpůjčku části pozemku p.č.st. 810, pozemku p.č. 781/21 vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 0213/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. st. 810 o výměře cca 187 m² a pozemku p.č. 781/21 o výměře cca 503 m² vše v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č.st. 810 o výměře cca 187 m² a pozemku p.č. 781/21 o výměře cca 503 m², vše v k.ú. Strakonice, s nájemníky bytového domu č.p. 635 (Miloslava Štěřbová, Marie Koptová a Ladislav Linhart), ul. Nerudova ve Strakonicích, za účelem užívání pozemků jako zahrady, za účelem zpevnění části pozemku a zřízení parkovacích míst pro obyvatele bytového domu (pouze v případě, že si nájemníci zajistí řádné povolení od příslušných odborů MěÚ Strakonice) a možnosti uskladnění dřeva, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru na výpůjčku nepřihlásí jiný zájemce.

Souhlas s uzavřením Smlouvy o výpůjčce je podmíněn:

- odstraněním provizorního oplocení mezi jednotlivými částmi zahrady užívanými jednotlivými nájemci bytového domu, odstraněním přístřešků, uvedením předmětných pozemků do řádného stavu – tj. sjednocení parkovacích a skladovacích ploch s nájemníky bytového domu č.p. 636 v ul. Nerudova ve Strakonicích, údržbou předmětných pozemků a oplocení pozemků.

- podpisem všech nájemníků bytových jednotek v č.p. 635, ul. Nerudova ve Strakonicích.

Souhlas se zpevněním části pozemku za účelem zřízení parkovacích míst nenahrazuje souhlas stavebního úřadu MěÚ Strakonice, odboru životního prostředí a odboru dopravy MěÚ Strakonice.

III. Souhlasí

s tím, aby vždy pokud dojde ke změně nájemce bytové jednotky v č.p. 635, ul. Nerudova ve Strakonicích, byl sepsán dodatek Smlouvy o výpůjčce s uvedením nového nájemce.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy a dále případných dodatků týkajících se změny nájemce b.j. v domě č.p. 635 ul. Nerudova ve Strakonicích.

16) Nájemníci bytového domu č.p. 636, ul. Nerudova ve Strakonicích – žádost o výpůjčku části pozemku p.č.st. 809, pozemku p.č. 781/2 vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 0214/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. st. 809 o výměře cca 160 m² a pozemku p.č. 781/2 o výměře cca 508 m² vše v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č.st. 809 o výměře cca 160 m² a pozemku p.č. 781/2 o výměře cca 508 m², vše v k.ú. Strakonice, s nájemníky bytového domu č.p. 636 (Josef Lukeš, Jana Lhotáková a Jitka Trnavská), ul. Nerudova ve Strakonících, za účelem užívání pozemků jako zahrady, za účelem zpevnění části pozemku a zřízení parkovacích míst pro obyvatele bytového domu (pouze v případě, že si nájemníci zajistí řádné povolení od příslušných odborů MěÚ Strakonice) a možnosti uskladnění dřeva, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru na výpůjčku nepřihlásí jiný zájemce.

Souhlas s uzavřením Smlouvy o výpůjčce je podmíněn:

- odstraněním provizorního oplocení mezi jednotlivými částmi zahrady užívanými jednotlivými nájemci bytového domu, odstraněním přístřešků, uvedením předmětných pozemků do řádného stavu – tj. sjednocení parkovacích a skladovacích ploch s nájemníky bytového domu č.p. 635 v ul. Nerudova ve Strakonících, údržbou předmětných pozemků a oplocení pozemků.

- podpisem všech nájemníků bytových jednotek v č.p. 636, ul. Nerudova ve Strakonících.

Souhlas se zpevněním části pozemku za účelem zřízení parkovacích míst nenahrazuje souhlas stavebního úřadu MěÚ Strakonice, odboru životního prostředí a odboru dopravy MěÚ Strakonice.

III. Souhlasí

s tím, aby vždy pokud dojde ke změně nájemce bytové jednotky v č.p. 636, ul. Nerudova ve Strakonících, byl sepsán dodatek Smlouvy o výpůjčce s uvedením nového nájemce.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy a dále případných dodatků týkajících se změny nájemce b.j. v domě čp. 636 ul. Nerudova ve Strakonících.

17) Stavební společnost H&T s.r.o., Komenského 373, Strakonice – žádost o souhlas s umístěním orientační tabule na část oplocení pozemku v majetku města Strakonice

Usnesení č. 0215/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním orientační tabule o velikosti cca 0,72 m² na části oplocení pozemku v majetku města Strakonice (dvůr městské policie) p.č. 615/12 v k.ú. Nové Strakonice, a to maximálně po dobu existence předmětného oplocení.

18) Společenství vlastníků pro dům čp. 92, ul. Na Ohradě, Strakonice

- žádost o pronájem částí pozemků p.č. 750/1 a p.č. 750/5 vše v k.ú. Nové Strakonice

- žádost o prodej částí pozemků p.č. 750/1 a p.č. 750/5 vše v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 0216/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem částí pozemků p.č. 750/1 o výměře 16,5 m² a p.č. 750/5 o výměře 5,25 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem výstavby železobetonových lodžii.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o pronájmu částí pozemků p.č. 750/1 o výměře 16,5 m² a p.č. 750/5 o výměře 5,25 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem výstavby železobetonových lodžii za cenu 20,- Kč/m²/rok, se Společenstvím vlastníků pro dům č.p. 92, ul. Na Ohradě, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

IV. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej částí pozemků p.č. 750/1 o výměře 16,5 m² a p.č. 750/5 o výměře 5,25 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem výstavby železobetonových lodžii.

V. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy na prodej částí pozemků p.č. 750/1 o výměře 16,5 m² a p.č. 750/5 o výměře 5,25m², vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem výstavby železobetonových lodžii za cenu 250,- Kč/m², se Společenstvím vlastníků pro dům č.p. 92, ul. Na Ohradě, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

19) Žádost spol. AUTOSLUŽBY MANA, spol. s.r.o. , se sídlem Obránců míru 1246, Strakonice

Usnesení č. 0217/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 94-002 uzavřené dne 18.4.1994 mezi městem Strakonice a firmou AUTOSLUŽBY MANA .s.r.o. , jehož předmětem bude snížení výměry pronajímané plochy z původně pronajatých 169 m² na 122 m² a s tím související snížení nájemného z prostorů pronajatých v objektu Sokolovská 38 ve Strakonici s účinností od 1.3.2011. Z původních 182.499,- Kč vč. DPH na nájemné ve výši 131.746,- Kč vč. DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

20) Zdeňka Votavová, Strakonice I – žádost o umístění držáku na satelitní příjem

Usnesení č. 0218/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s připevněním držáku na satelitní příjem na dům č.p. 801, ul. Husova ve Strakonici, kde je paní Zdeňka Votavová nájemcem. Montáž bude provedena na náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města. V případě opuštění bytu nájemcem, nevzniká nájemci právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude zařízení pro příjem internetu odstraněno a vše uvedeno do původního stavu.

21) Žádost o spoluúčast města Strakonice při opravě sklepů a komunikace před domem č.p. 54 U Hroznu na Velkém náměstí ve Strakonici, na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1320/3 a 1267/3, vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 0219/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s tím, aby se město Strakonice podílelo na opravě komunikace a sklepů, jež zasahují před č.p. 54 U Hroznu na Velkém náměstí a nacházejí se tak na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1320/3 a 1267/3, vše v k.ú. Strakonice. Rozsah spolupráce Města při rekonstrukci se předpokládá v provedení zejména zemních prací v předpokládaném finančním objemu max. do 200.000,- Kč. Konkrétně se jedná o zábor pozemku, rozkrytí stávajících dlažeb náměstí, vytěžení zeminy nad a ze zasypané části sklepa včetně jejího odvozu (ve spolupráci se žadatelem), zajištění staveniště oplocením a stavební jámy pažením, zajištění a vynesení stávající kanalizace přes rozpon odkrývaného sklepení, inženýrských sítí, které se v prostoru zemních prací budou vyskytovat, zásyp po opravě klenby sklepa včetně uvedení povrchu náměstí do původního stavu. Podíl žadatele na rekonstrukci se předpokládá v provedení opravy stávající klenby II. PP v místě jejího probourání, tj. dozdění obvodových zdí, vytvoření celoplošného bednění pro zaklenutí, opravu cihelné klenby, betonáž roznášecí železobetonové desky nad opravovanou klenbou.

22) Žádost o přehodnocení výše poplatku za vybudování parkovacích míst v souvislosti se změnou stavby před dokončením při realizaci nástavby na Palackého náměstí č.p. 392

Žadatel: Jaroslav Sulán, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 0220/2011 (10/1)

Rada města po projednání

I. Trvá

na usnesení RM č. 133/2011 ze dne 5.1.2011, tzn. souhlasí v souvislosti s realizací nástavby na Palackého náměstí č.p. 392 s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o vybudování parkovacích míst. Předmětem tohoto

dodatku je navýšení počtu parkovacích míst ze čtyř na devět a navýšení poplatku za parkovací místa ze 100.000,- Kč na 500.000,- Kč. Platba bude rozložena na splátky následovně:

platba ve výši 50.000,- Kč byla uhrazena před podpisem smlouvy

platba ve výši 200.000,- Kč bude uhrazena před podpisem dodatku č.1

platba ve výši 250.000,- Kč bude uhrazena před kolaudací stavby

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětného dodatku č.1.

1) Pan Martin Vojta, Strakonice – ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 0221/2011 (10/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 04 – 404, ze dne 29.6.2004, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Martinem Vojtou, Strakonice, dohodou, ke dni vložení předmětné kupní smlouvy do katastru nemovitostí k registraci.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody

2) Uzavření pojistné smlouvy č. 8048143114 na dobu určitou - pojištění výstavy obrazů

Usnesení č. 0222/2011 (10/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením pojistné smlouvy č. 8048143114 s ČSOB Pojišťovny, a.s. členem holdingu ČSOB, týkající se pojištění výstavy vyšívání obrazů p. Vasilu Pidy, umístěné ve foyer Domu kultury za cenu pojistného ve výši 1.223,-Kč na dobu určitou od 02.02.2011 do 01.03.2011.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4) Zjednodušené podlimitní řízení dle zák. 137/2006 Sb. na akci: „Komunikace k.ú. Modlešovice na poz. p.č. 1086/1“

Usnesení č. 0223/2011 (10/1a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky dle zák. 137/2006 Sb. na realizaci akce: „Komunikace k.ú. Modlešovice na poz. p.č. 1086/1“ za podmínek a v rozsahu uvedeném v zadávací dokumentaci těmto dodavatelům:

1. STRABAG a.s., odštěpný závod České Budějovice, oblast Střed, Pražská 313, 397 38 Písek
2. ZNAKON a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
4. Casta a.s., Pražská 467, 397 01 Písek
5. SILNICE KLATOVY, a.s., Vídeňská 190, 339 01 Klatovy I

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky na realizaci stavby: „Komunikace k.ú. Modlešovice na poz. p.č. 1086/1“.

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen Ing. Pavel Pavel
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Jan Blahout
4. člen Ing. Miloš Haiser
5. člen p. Václav Šrámek

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

1. náhradník Ing. Pavel Vondrys
2. náhradník Ing. Lukáš Srb
3. náhradník Ing. Ing. Oldřich Švehla

4. náhradník p. Michal Bezpalec
5. náhradník Ing. Ludvík Němejc

IV. Ukládá

vedoucí majetkovému odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

5) Intenzifikace ČOV Strakonice – předčasné užívání biologické linky

Usnesení č. 0224/2011 (10/1a)

Rada města po projednání

I. Zplnomocňuje

společnost Technické služby, s.r.o., k projednání a podání žádosti o povolení předčasného užívání díla: „Intenzifikace ČOV Strakonice – nová aktivní linka ČOV“. Dále k uzavření dohody se zhotovitelem stavby Intenzifikace ČOV Strakonice o provozování předčasného díla: „Podprojekt č.1 – Intenzifikace ČOV Strakonice – zprovoznění nové biologické linky“.

II. Pověřuje

starostu města podpisem plné moci

3. Dotatek smlouvy o poskytnutí a údržbě software s firmou Flux spol. s r.o.

Usnesení č. 0225/2011 (10/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Dodatek smlouvy o poskytování a údržbě software na implementaci, poskytování služeb a údržbě softwarového produktu pro zpracování personalistiky a mezd mezi Městem Strakonice a firmou Flux spol. s r.o. s ročním udržovacím poplatkem 42 696 Kč bez DPH tj. 51 235 Kč s DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku smlouvy o poskytování a údržbě software

4. Zápis z 1. jednání komise pro sport

Usnesení č. 0226/2011 (10/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 1. jednání komise pro sport ze dne 20. 1. 2011.

II. Souhlasí

s rozdělením částky určené pro příspěvky pro tělovýchovu, sport a ostatní volnočasové aktivity dle Zásad pro poskytování finančních příspěvků (neinvestičních transferů) města Strakonice určených pro tělovýchovu, sport a ostatní volnočasové aktivity pro rok 2011 a následující roky, a to čl. 2 – na Činnost a jednorázové sportovní a volnočasové akce částka ve výši 250.000,- Kč (na sportovní činnost žactva a dorostu a na volnočasovou činnost mládeže do 19 let 150.000,- Kč, na jednorázové sportovní a volnočasové akce 100.000,- Kč); čl. 3 – na Ocenění mimořádných sportovních úspěchů kolektivů a jednotlivců a na reprezentaci města částka ve výši 50.000,- Kč.

III. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku na nájemné ve sportovních zařízeních města Strakonice pro kategorie žactva a dorostu (v případě HC Strakonice, o. s, včetně juniorské kategorie) v roce 2011 Shotokanu Karate-Do International Federation Czech Republic, o. s.

IV. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 6.000,- Kč (na každý uvedený turnaj 1.000,- Kč) z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce TJ ČZ Strakonice – oddílů házené na soubor turnajů pro mládež v Házenkářské hale Strakonice ve dnech 6. 2., 19. 2., 27. 2., 13. 3., 19. 3. a 20. 3. 2011.

V. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 2.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce Tenisu klubu Strakonice, o. s., na uspořádání celostátního turnaje mladších žáků v Tenisové hale Strakonice ve dnech 5.-6. 2. 2011.

VI. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 1.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce Tenisu klubu Strakonice, o. s., na uspořádání celostátního turnaje starších žáků v Tenisové hale Strakonice ve dnech 19.-20. 2. 2011.

VII. Nesouhlasí

s poskytnutím příspěvku Orionu Katovice na veřejný taneční víkend v Kulturním domě v Katovicích ve dnech 8.-9. 1. 2011.

VIII. Nesouhlasí

s poskytnutím příspěvku Petru Chládkovi na závod Evropského poháru v Para-Ski 2011 a zároveň otevřené MČR v Para-Ski 2011 v Unterammergau v Německu ve dnech 28.-30. 1. 2011.

IX. Nesouhlasí

s poskytnutím příspěvku Petru Chládkovi na mistrovství světa v Para-Ski v Cosau v Rakousku ve dnech 28. 2.-5. 3. 2011.

X. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 1.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce SK Basketbal Strakonice na ceny při náborové basketbalové akci – Koš umí dát každý ve Sportovní hale Strakonice nebo v Hale TJ ČZ Strakonice ve dnech 20. 2., 6. 3. a 20. 3. 2011.

XI. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 1.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce Fokusu Písek, o. s., pobožce Strakonice na bowlingový turnaj v Bowlingovém baru Alex dne 15. 3. 2011.

XII. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 2.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce SKI-klubu Strakonice na přípravu tratě při ÚKZ v obřím slalomu, slalomu a kombinaci v rámci Jihočeského kraje pro předžákovské a žákovské kategorie v Kubově Huti ve dnech 19.-20. 2. 2011.

XIII. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 10.000,- Kč z finančních prostředků na ocenění mimořádných sportovních úspěchů kolektivů a jednotlivců a na reprezentaci města Okresnímu sdružení ČSTV Strakonice na vyhlášení Sportovců okresu Strakonice za rok 2010 v Domě kultury ve Strakonici dne 26. 1. 2011.

XIV. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 1.500,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce TJ Sokol Strakonice na zajištění přehlídky pódiových skladeb v Praze dne 19. 3. 2011.

XV. Nesouhlasí

s poskytnutím příspěvku TJ Sokol Strakonice na dětský kárneval v Sokolovně Strakonice dne 20. 2. 2011.

XVI. Nesouhlasí

s poskytnutím příspěvku Českému svazu ledního hokeje na mistrovství České republiky výběrů krajů starších žáků v ledním hokeji ve dnech 10.-13. 2. 2011.

XVII. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 3.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce Okresnímu fotbalovému svazu na uspořádání halových turnajů O pohár KM OFS Strakonice pro kategorie mladší přípravky, starší přípravky a žáků v hale STARZ Strakonice ve dnech 12. 2., 19. 2. a 5. 3. 2011.

XVIII. Upravuje

usnesení číslo 4466/2010 ze dne 16. 6. 2010

X. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 1.500,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce TJ Dražejov na uspořádání Sportovního dětského dne ve sportovním areálu Na Virtě dne 11. 6. 2010.

XI. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 2.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce TJ Dražejov na uspořádání fotbalových turnajů ve sportovním areálu Na Virtě dne 31. 7. 2010 a ve dnech 21.-22. 8. 2010.

6. Letní prázdninový provoz v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice

Usnesení č. 0227/2011 (10/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

prázdninový provoz v měsících červenci a srpnu 2011 v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice.

HLASOVÁNÍ: pro 7 – schváleno

7. TS:

A/Bytové záležitosti

1.Revokace usnesení RM č. 4854/2010 (155/4) – výpověď z nájmu bytu (Eva Merašická)

Usnesení č. 0228/2011 (10/9)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

revokovat usnesení RM 4854/2010 (155/4), netrvat na výpovědi nájmu z bytu Merašické Evě, Strakonice

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o.ponechat v platnosti původní smlouvu.

B/ Rekonstrukce balkónů v domě SVBJ bytovou jednotkou ve vlastnictví města /Dubského 985/

Usnesení č. 0229/2011 (10/10)

Rada města po projednání

I.Souhlasí

s rekonstrukcí balkónů v domě čp.985, ul.Dubského, Strakonice v bytě v majetku města Strakonice v předpokládané výši do 32.000 Kč včetně DPH. Částka bude plně hrazena z fondu oprav výše uvedeného společenství.

8. Darovací smlouva ČZ a.s.

Usnesení č. 0230/2011 (10/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi ČZ a.s., Sluneční náměstí 2540/5, 158 00 Praha 5 a Městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, ve které se ČZ a.s. zavazuje poskytovat městu Strakonice finanční částku 200,- Kč měsíčně za každé dítě zaměstnanců ČZ a.s., umístěné v MŠ ve Strakonici.

II. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy v předloženém znění.

8. Povolení výjimky z počtu žáků ve třídě v ZŠ Povážská

Usnesení č. 0231/2011 (10/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením výjimky z nejnižšího průměrného počtu žáků ve třídě základní školy v ZŠ Povážská Strakonice pro školní rok 2010/2011.

9. Euroškola Strakonice – partnerství v projektu „Živá spolupráce v EU“

Usnesení č. 0232/2011

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s účastí města Strakonice jako partnera bez finanční účasti v projektu „Živá spolupráce v EU“ v rámci operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost 2007-2013.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta